

CONTRATTO ADDENDUM

Con la presente scrittura privata tra

Gara a procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione caffetteria, ristorante e resident caterer presso l'isola di San Servolo a Venezia – CIG:8618554FBD

San Servolo srl società in house della Città metropolitana di Venezia, con sede in Venezia, Isola di San Servolo n. 1, P.IVA 03544490273, rappresentata dal Direttore Generale, sig. Fulvio Landillo, di seguito denominata Committente

e

ART & FOOD srl, con sede legale in Corte Marin Sanudo n. 5 Venezia. P IVA 03995980277, rappresentata dal dott. Andrea Carcanella Tamburello, di seguito denominato Aggiudicatario

Premesso

- a) che San Servolo srl è una società in house posseduta al 100% dalla Città metropolitana di Venezia;
- b) che alla Società San Servolo srl è affidato *in house* il compito da parte della Città metropolitana di Venezia di custodire, sorvegliare e valorizzare l'isola di San Servolo di proprietà della Città metropolitana di Venezia;
- c) che San Servolo srl ha avuto in concessione dalla Città metropolitana di Venezia parte dell'Isola di San Servolo in Venezia;
- d) che San Servolo srl è titolare dell'attività ricettiva complementare denominata Centro Soggiorno e Studi dell'isola di San Servolo;
- e) che San Servolo srl ha il compito di gestire, in proprio o attraverso terzi, tutti i servizi offerti in isola di San Servolo;
- f) che con determinazione dell'Amministratore Unico n. 39. del 26 ottobre 2020 è stata indetta la gara per l'affidamento in concessione, ai sensi dell'art. 164 del d. lgs. n. 50/2016 del servizio di gestione caffetteria, ristorante e *resident caterer* presso l'isola di San Servolo a Venezia" – CIG: 8618554FBD
- g) a seguito del verbale della Commissione di gara regolarmente svoltasi in data 1 aprile 2021 con determinazione dell'Amministratore Unico n. 15 del 1 aprile 2021 la gara è stata aggiudicata a ART & FOOD srl con sede in Venezia 
- h) l'aggiudicazione definitiva può considerarsi efficace essendo stata acquisita agli atti la documentazione relativa alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara da parte del concessionario;
- i) sono state effettuate le pubblicazioni dei risultati della procedura di affidamento di cui trattasi, come previsto dall'articolo 98 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- j) che sono state eseguite le comunicazioni previste dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. numero 50/2016 e s.m.i, con le modalità indicate dal comma 6 del medesimo articolo, come risulta dalle note protocollo numeri 396/21 in data 8 aprile 2021 e che è decorso, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs. numero 50/2016 e s.m.i., il termine dilatorio di trentacinque (35) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di aggiudicazione definitiva, intervenuta in data 8 aprile 2021.
- k) che è stato acquisito il documento di verifica di autocertificazione dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Venezia Rovigo, in data 9 febbraio 2021 documento numero T423768231, dal quale risulta la qualità e i poteri che legittimano il firmatario alla stipula del presente atto.
- l) che San Servolo srl ha acquisito attraverso il Socio Unico Città metropolitana di Venezia la "comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n. 159, utilizzando il collegamento alla banca dati nazionale unica della documentazione antimafia";

- m) che l'Aggiudicatario dichiara di essere a conoscenza che il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (P.T.P.C.T.) di San Servolo srl è consultabile alla pagina www.servizimetropolitani.ve.it.
- n) che è stata sottoscritta il Contratto tra San Servolo srl e ART & FOOD srl che affida ad ART & FOOD srl il servizio in concessione, ai sensi dell'art. 164 del d. lgs. n. 50/2016 di gestione caffetteria, ristorante e *resident caterer* presso l'isola di San Servolo a Venezia" – CIG:8618554FBD
- o) che la durata certa del contratto era stabilita in anni 5 (cinque) a decorrere dalla data 01 giugno 2021.
- p) che l'operatore economico ha chiesto di essere prorogato fino al 30 giugno 2030 al fine di dare seguito ad alcuni investimenti (non restituibili e non remunerabili) per migliorare la prestazione presso l'isola di San Servolo.
- q) che con determina n. 113 del 25 luglio 2024 l'Amministratore Unico di San Servolo srl ha recepito quanto approvato dal Consiglio metropolitano di Venezia nella deliberazione n. 14-2024 e di procedere al rinnovo della convenzione con l'operatore economico ART & FOOD srl fino al 30 giugno 2030.
- r) che il Responsabile del procedimento è il Direttore Generale della Società sig. Fulvio Landillo;

Tutto ciò premesso e ritenute le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1. Oggetto dell'addendum.

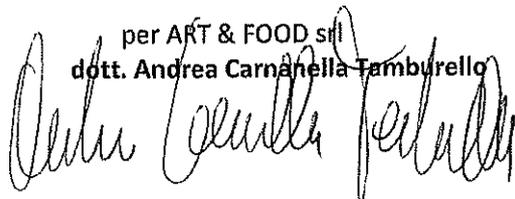
1. Con il presente addendum al Contratto in essere tra le Parti si concorda e si stabilisce la proroga del servizio oggetto del presente Contratto ponendone la scadenza al 30 giugno 2030.

Articolalo 2. Validità Contratto

1. Restano valide e vincolanti ogni altro elemento contrattuale previsto nel Contratto in essere tra le Parti.

Letto, confermato e sottoscritto in Venezia il 5 dicembre 2024

per ART & FOOD srl
dott. Andrea Carnanella Tamburello



per San Servolo srl
sig. Fulvio Landillo



San Servolo Srl
Isola di San Servolo n. 1
30124 Venezia
Tel. +39 041 2765001 - Fax +39 041 2765402
C.F. e P. IVA 03544490273