

**VERBALE DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO
DELLA SOCIETA' SAN SERVOLO SRL
VERBALE N. 33 DEL 5 LUGLIO 2022**

Oggi 5 luglio 2022, alle ore 17,30 l'Amministratore Unico della Società dott. Simone Cason in video conferenza con il Direttore Generale sig. Fulvio Landillo che funge da segretario, determina sull'argomento di seguito riportato:

1. Sospensione del procedimento di affidamento a cooperative di tipo B del servizio di pulizia e servizi vari da svolgersi presso gli edifici dell'isola di San Servolo a Venezia e di Villa Widmann Rezzonico Foscari a Mira (VE)

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso

Che con determina n. 8 del 29 marzo 2019 previa gara d'appalto si dava affidamento all'impresa Cristoforo Società Cooperativa ONLUS di tipo B del servizio di pulizia e servizi vari da svolgersi presso gli edifici dell'isola di San Servolo a Venezia e di Villa Widmann Rezzonico Foscari a Mira (VE).

Premesso

Che con determina n. 16 del 30 marzo 2022, vista la scadenza dell'affidamento all'impresa Cristoforo Società Cooperativa ONLUS di tipo B del servizio di pulizia e servizi vari da svolgersi presso gli edifici dell'isola di San Servolo a Venezia e di Villa Widmann Rezzonico Foscari a Mira (VE), si dava avvio ad una nuova gara d'appalto per l'affidamento a cooperative di tipo B dello stesso servizio in oggetto.

Premesso

Che a seguito di quanto disposto dalla determina n. 16 del 30 marzo 2022 si pubblicava un pubblico avviso presso il sito internet di San Servolo srl e del Socio Unico Città metropolitana di Venezia al fine di realizzare una indagine di mercato per la raccolta di manifestazioni di interesse da parte di cooperative sociali di tipo B all'espletamento del servizio di pulizia e di servizi vari da svolgersi presso gli edifici di San Servolo a Venezia e di Villa Widmann Rezzonico Foscari a Mira (VE) secondo il dettato dell'art. 5 della legge 381/91 e s.m.i. e del testo del comma 610 della legge di stabilità 2015 n. 190/2014.

Premesso

Che l'avviso pubblico specificava che ai sensi dell'art. 5 della Legge n. 381/1991, dell'art. 12 – c.l e 3 della L.R. 03.11.2006 n. 23 nonché degli artt 1, comma 5 e 5 della L. 328/2000 la procedura era rivolta alle Cooperative sociali iscritte all'Albo Regionale sez. B (rif. art 5 – comma 2 lett. B della L.R. n. 23 del 03.11.2006) di cui all'art. 9 della succitata L. n. 381/1991 ed ai consorzi costituiti come società cooperative aventi la base sociale formata in misura non inferiore al settanta per cento da cooperative sociali (rif. Art. 8 – L. n. 381/1992 e s.m.i.) e poneva il possesso dei seguenti requisiti per partecipare: a) l'inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e di ogni altra causa ostativa ai sensi del medesimo decreto e s.m.i. I requisiti devono essere posseduti singolarmente da tutte le cooperative eventualmente raggruppate, b) la capacità economica e finanziaria dimostrata mediante un fatturato globale minimo di € 300.000,00 euro escluso IVA registrato nelle ultime tre annualità (2019-2020-2021), con l'indicazione dei rispettivi importi e destinatari, pubblici e privati, c) l'impegno scritto da parte dell'aggiudicatario a garantire una sede operativa entro il raggio di 30 km dal territorio comunale di Venezia.

Premesso

Che il 10 giugno 2022, allo scadere del termine temporale indicato nell'avviso pubblico, sono pervenute alla società tramite PEC n. 8 candidature

Premesso

Che il 15 giugno 2022 sono state inviate lettere di invito a presentare offerta alle 8 imprese candidate individuate tramite indagine di mercato

Premesso

Che le lettere di invito a presentare offerte, rispetto alla gara riservata alle imprese di tipo B, contengono: l'oggetto, il valore, il luogo di realizzazione (con l'obbligatorietà del sopralluogo) , la durata dell'affidamento, la modalità di affidamento (diretto con il criterio dell'offerta più bassa rispetto alla base d'asta posta) secondo quanto disposto dal D. Lgs 76/2020 tramite consultazione di operatori economici del settore in possesso di pregresse e documentate esperienze lavorative, i requisiti di carattere generale e speciale per partecipare e la clausola sociale.

Premesso

Che il giorno 28 giugno 2022 alle ore 12, termine entro il quale presentare tramite PEC, le offerte, sono giunte alla società n. 5 offerte.

Premesso

Che sono sopraggiunte motivazioni organizzative che potrebbero cambiare sostanzialmente l'impianto operativo del servizio finalizzate alla condivisione del servizio di pulizia con altri enti che hanno sede in isola di San Servolo.

Premesso

Che nella lettera di richiesta di offerta inviata agli 8 candidati era espresso il carattere non vincolante del procedimento ed era prevista la facoltà insindacabile da parte di San Servolo srl di non dar luogo alla gara.

D E T E R M I N A

2. Di non dare luogo alla gara per l'affidamento del servizio di pulizia e servizi vari da svolgersi presso gli edifici dell'isola di San Servolo a Venezia e di Villa Widmann Rezzonico Foscari a Mira (VE) e di darne comunicazione ai candidati.

Il Segretario Verbalizzante
f.to Fulvio Landillo

L'Amministratore Unico
f.to dott. Simone Cason