

# SAN SERVOLO SRL

Stazione Appaltante  
Isola di San Servolo n. 1 - Venezia  
pec: [servizimetropolitani.ve@legalmail.it](mailto:servizimetropolitani.ve@legalmail.it)

**Gara per servizi alberghieri degli ospiti, di pulizia degli ambienti del sistema ricettivo, dei servizi di facchinaggio, conduzione di motobarca, custodia e di piccola manutenzione e di concessione dei servizi di ristorazione, di caffetteria e di piccolo spaccio interno presso l'isola di San Servolo – Venezia - per un triennio predisposto ai sensi dell'art. 23 del d. lgs. 50/2016 e s.m.i. – cig 7183428051**

## VERBALE DEL SEGGIO DI GARA N. 2 del 10/10/2017

Premesso che:

- con Determinazione dell'Amministratore Unico della Società n. 21 del 21 agosto 2017 si dava avvio alla gara con procedura aperta per l'affidamento dei "servizi alberghieri degli ospiti, di pulizia degli ambienti del sistema ricettivo, dei servizi di facchinaggio, conduzione di motobarca, custodia e di piccola manutenzione e di concessione dei servizi di ristorazione, di caffetteria e di piccolo spaccio interno presso l'isola di San Servolo – Venezia - per un triennio predisposto ai sensi dell'art. 23 del d. lgs. 50/2016 e s.m.i.", con aggiudicazione secondo il criterio di cui all'art. 95, comma 3 del citato decreto, ovvero a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo secondo i criteri indicati nei documenti di gara, dando atto che il valore a base di gara è pari ad € 1.998.000,00 gli oneri annuali per la sicurezza sono pari ad euro 6.000,00 e la durata della concessione è di anni 3 a decorrere dalla sottoscrizione del contratto di servizio;
- la Società, preso atto del predetto provvedimento, procedeva ad avviare la procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario dell'appalto del servizio in oggetto, con ogni conseguente adempimento:
- il giorno 24/08/2017 sono stati pubblicati:
  - l'estratto del bando di gara in Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea;
  - il bando di gara, prot. n. 431/2017 unitamente al disciplinare, e agli elaborati di gara sulla pagina web della Società San Servolo srl nell'apposita sezione "Bandi di gara";
  - il bando di gara, prot. n. 431/2017, sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
- il giorno 25/08/2017 è stato pubblicato:
  - il bando di gara, prot. n. 431/2017 unitamente al disciplinare, e agli elaborati di gara sulla pagina web della Città metropolitana di Venezia nell'apposita sezione "Bandi di gara";
- il giorno 28/08/2017 è stato pubblicato:
  - l'estratto del bando di gara in Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 99;
- il giorno 04/09/2017 è stato pubblicato:
  - il bando di gara, prot. n. 431/2017, sul sito del Ministero delle Infrastrutture;
- la scadenza per la presentazione delle offerte era prevista per il giorno 26/09/2017 ore 12.00;
- il disciplinare di gara prevedeva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché valida e ritenuta congrua ad insindacabile giudizio della Società, nonché di non procedere all'aggiudicazione, qualunque sia il numero delle offerte pervenute, per rilevanti motivi di interesse pubblico, senza che ciò comporti pretesa alcuna da parte dei concorrenti;
- come previsto dagli artt. 77, 78 e 216, comma 12 del nuovo Codice, e come comunicato dal Presidente dell'ANAC in data 14 dicembre 2016 dove emerge il compito del RUP nella verifica della documentazione amministrativa della gara, dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, con Determinazione dell'Amministratore Unico n. 26 del 02/10/2017, si è proceduto:
- alla nomina del Seggio di gara monocratico ai fini della verifica della documentazione amministrativa e dei requisiti richiesti per l'ammissione così costituito:

Autorità di gara	Sig. Fulvio Landillo, dirigente della Stazione Appaltante e RUP della gara
------------------	--

Testimone	Dott. Angelo Brugnerotto, dirigente della Città metropolitana di Venezia
Testimone e Segretaria verbalizzante	Sig. Ilaria Baù, funzionaria amministrativa della Stazione Appaltante

### TANTO PREMESSO

l'anno duemiladiciassette, il giorno dieci del mese di ottobre (10/10/2017), alle ore nove e trenta minuti (09,30), presso la sala riunioni sita al 1 piano degli uffici della Società San Servolo srl in isola di San Servolo n. 1 – Venezia, il sig. Fulvio Landillo, alla continua presenza dei testimoni e alla presenza del sig. Adriano dal Corso in rappresentanza della Ditta Co.PAT, dichiara aperta la seduta pubblica di gara.

Richiamato il verbale n. 1 del 03/10/2017, nonché la comunicazione di convocazione trasmessa via PEC agli operatori economici della odierna seduta pubblica,

### L'AUTORITA' DI GARA

ricorda che al termine della seduta pubblica di cui al precedente verbale n. 1 del 03/10/2017 le operazioni di gara sono state sospese per irregolarità nella documentazione amministrativa presentata per la partecipazione alla gara da parte all'operatore economico COSTITUENDO RAGGRUPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE tra CO.PA.T Soc. Coop, Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus e Controvento Cooperativa Sociale Società Cooperativa.

Il suddetto operatore economico è stato invitato a regolarizzare la documentazione con nota ns. prot. n. 494 del 03.10.2017.

Dà atto che è pervenuta la seguente comunicazione entro il termine stabilito del 09/10/2017:

il giorno 05.10.2017 è pervenuta a mezzo PEC, ns. prot. n. 501, da parte dell'operatore economico COSTITUENDO RAGGRUPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE tra CO.PA.T Soc. Coop, Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus e Controvento Cooperativa Sociale Società Cooperativa la documentazione integrativa contenente:

- autocertificazione, sottoscritta da Laura Baldo Presidente, legale rappresentante della Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus con la quale dichiara, ai sensi e agli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, che per quanto a propria conoscenza nei confronti dei soggetti già elencati nell'allegato A1 della documentazione di gara, punti 2 e 3 (Tadini Dal Lago Cristiano, Padovan Umberto, Schiavon Elisabetta, Crivellaro Giorgio, Casarotto Federica e Tapetto Giovanni) non sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016.

L'Autorità di gara completato l'esame della documentazione e accertato che il suddetto operatore economico, avvalendosi del soccorso istruttorio, ha provveduto a regolarizzare la propria posizione, presentando la documentazione con le modalità e nei termini richiesti, lo ammette al successivo iter di gara. Pertanto l'esito finale della verifica della documentazione amministrativa porta al seguente risultato:

operatore economico	ammesso / non ammesso	dimensione aziendale (microimpresa, piccola impresa, media impresa, altro)
1. COSTITUENDO RAGGRUPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE tra CO.PA.T. Soc. Coop., Società Cooperativa Sociale Libertà Onlus e Controvento Cooperativa Sociale Società Cooperativa	ammesso	Media impresa
2. COSTITUENDO RAGGRUPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE tra IVH srl e Casinò di Venezia Meeting & Dining Services srl	ammesso	altro

### L'AUTORITA' DI GARA

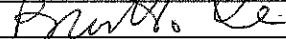
- procede quindi, in seduta pubblica, all'apertura delle buste tecniche per verificarne se il contenuto sia corrispondente a quello prescritto dal disciplinare di gara. Accertato che esso è conforme a quanto prescritto dichiara chiusa la seduta pubblica e comunica che i lavori proseguiranno in altra data in seduta riservata con la convocazione della Commissione giudicatrice per procedere alla valutazione delle offerte tecniche e ai conseguenti adempimenti;
- dispone che, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, il presente verbale venga pubblicato sul profilo internet di San Servolo srl nella sezione "Bandi di gara" e sul sito del MIT.


La documentazione di gara viene custodita in una cassaforte sottratta al pubblico accesso, ubicata presso gli uffici della Società San Servolo srl.

Il sig. Fulvio Landillo viene designato custode della documentazione.

La seduta termina alle ore 09,50.

L'AUTORITA' DI GARA (sig. Fulvio Landillo) 

TESTIMONE (dott. Angelo Brugnerotto) 

TESTIMONE E SEGRETARIA VERBALIZZANTE (sig.ra Ilaria Baù) 

*Il presente atto, ai sensi dell'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., viene pubblicato in data 10/10/2017 sul profilo della Società.*

Il dirigente

Sig. Fulvio Landillo

