

VERBALE DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

DELLA SOCIETA' SAN SERVOLO SRL

VERBALE N. 31 DEL 09 DICEMBRE 2019

Oggi 9 dicembre 2019, alle ore 17,00 presso la sede della Società sita a Venezia, Isola di San Servolo n. 1, l'Amministratore Unico della Società Ing. Andrea Berro, alla presenza del Direttore Generale sig. Fulvio Landillo che funge da segretario, determina sugli argomenti di seguito riportati:

1. Incarico cartografo per l'Ufficio Gestione Risorse Lagunari.
2. Incarico per il servizio di supporto amministrativo, contabile e di formazione del bilancio.
3. Incarico per il servizio in materia di lavoro, previdenza e assistenza sociale dei dipendenti.
4. Incarico del servizio di vigilanza armata della zona della laguna di Venezia denominata Verto Nord e Verto Sud
5. ... OMISSIS ...
6. ... OMISSIS ...
7. Intervento di manutenzione straordinaria del pavimento alla veneziana di Villa Widmann Rezzonico Foscari
8. Incarico per il Responsabile del servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP)
9. Sistema di welfare aziendale
10. Acquisto di due video proiettori e di due schermi per le sale congressuali dell'isola di San Servolo.
11. Servizi di pulizia del Museo di Torcello
12. Vari acquisti logistici per l'isola di San Servolo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

1.1 Al fine di espletare in modo coretto e puntuale le funzioni dell'Ufficio Gestione Risorse Lagunari si rende necessario disporre di un servizio di cartografia lagunare.

2.2 In data 2 gennaio 2016 a seguito di verifica di varie offerte veniva firmato un contratto con la società Studio Murer Commercialisti per l'affidamento del servizio di supporto amministrativo, contabile e di formazione del bilancio della Società e che, al termine di un anno di prova, veniva confermato tale incarico fino al 31 dicembre 2019.

3.2 In data 1 luglio 2016 a seguito di verifica di varie offerte veniva firmato un contratto con la società Centro Servizi Paghe sas per l'affidamento del servizio in materia di lavoro, previdenza e assistenza sociale dei dipendenti.

4.1 San Servolo srl è concessionaria di un'area della laguna di Venezia denominata Verto Nord e Verto Sud utilizzata quale *nursery* del seme naturale della vongola che ogni anno viene raccolto dai sub concessionari di aree lagunari al fine di sostenere la pesca delle vongole e premesso che per far fronte ai numerosi e frequenti atti di rapina del seme presente in tale area con determina n. 20 del 6 agosto 2019 si è incaricato previa gara la ditta CDS srl di espletare un servizio di vigilanza armata notturna di tale area da integrare alla vigilanza armata diurna che viene svolta dalla polizia ambientale della Città metropolitana di Venezia.

5.1 ... OMISSIS ...

6.1 ... OMISSIS ...

7.1 Si rende necessario intervenire con urgenza per realizzare un lavoro di manutenzione straordinaria di parte del pavimento alla veneziana di Villa Widmann oggi fortemente danneggiato.

8.1 Con determina n. 19 dell'11 settembre 2018 si affidava alla ditta Lisa servizi l'incarico di RSPP.

9.1 Con Determina n. 13 del 26 maggio 2018 la Società ha stabilito di stipulare un accordo sindacale con i dipendenti – escluso il Direttore Generale - relativo al welfare aziendale e che con determina n. 25 del 23 ottobre 2018 si provvedeva ad incaricare previa comparazione di offerte la società UniSalute ad erogare il servizio di welfare aziendale.

10.1 Si è appurata l'obsolescenza delle prestazioni tecniche di due video proiettori di due sale congressuali dell'isola di San Servolo

11.1 Siamo tenuti ad espletare il servizio di pulizia del Museo di Torcello e che in passato abbiamo individuato una sola Cooperativa che ha accettato di espletare tale servizio in isola di Torcello e che con Determina n. 28 del 12 dicembre 2018 si affidava a tale impresa il servizio.

12.1 Si rende necessario sostituire vario materiale logistico presso l'isola di San Servolo per permettere un corretto ed economico svolgimento dei servizi congressuali.

Considerato che:

1.2 Nel corso del 2019 abbiamo avuto modo di verificare la professionalità del tecnico cartografo dott. Domenico Fischetti.

2.2 L'affidamento del servizio di supporto amministrativo, contabile e di formazione del bilancio è in scadenza, che il servizio svolto fino ad ora è stato efficiente e funzionale e che è opportuno e conveniente per la Società avere una continuità di servizio e di prestazione.

3.2 L'affidamento del servizio in materia di lavoro, previdenza e assistenza sociale dei dipendenti è in scadenza il prossimo 31 dicembre 2019, che il servizio svolto fino ad ora è stato efficiente e funzionale e che è opportuno e conveniente per la Società avere una continuità di servizio e di prestazione.

4.2. L'incarico di vigilanza armata della zona nursery di cui sopra è in scadenza il prossimo 19 dicembre 2019, che il seme della vongola, previa analisi effettuata, non ha ancora raggiunto la dimensione adatta per essere raccolto e che pertanto si rende necessario proseguire il servizio di vigilanza armata notturna fino a quando l'operazione di raccolta del seme sarà possibile e che infine sono intercorse delle intese con la ditta affidataria.

5.2 ... OMISSIS ...

6.2 ... OMISSIS ...

7.2 Si è raccolto un preventivo di un artigiano specializzato e accreditato presso la Soprintendenza per la realizzazione di interventi di manutenzione di pavimento alla veneziana.

8.2 L'affidamento del servizio di RSPP è in scadenza il prossimo 31 dicembre 2019, che il servizio svolto fino ad ora è stato efficiente e funzionale e che è opportuno e conveniente per la Società avere una continuità di servizio e di prestazione.

9.2 L'affidamento del servizio di welfare aziendale è in scadenza il prossimo 31 dicembre 2019, che il servizio svolto fino ad ora è stato efficiente e funzionale.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. Di incaricare il dott. Domenico Fischetti nato a Udine il 03/02/1978 quale cartografo al servizio dell'Ufficio Gestione Risorse Lagunari per l'anno 2020 al costo di euro 10.500,00 oltre l'iva.
2. Di incaricare lo studio Murer Commercialisti di svolgere il servizio di supporto amministrativo, contabile e di formazione del bilancio di San Servolo srl fino al 31 dicembre 2021 per un compenso annuo di euro 18.000 oltre l'iva comprensive anche dei nuovi obblighi per la società.
3. Di incaricare la società Centro Servizi Paghe sas di Mestre di svolgere il servizio in materia di lavoro, previdenza e assistenza sociale dei dipendenti fino al 31 dicembre 2021 al costo annuale onnicomprensivo di euro 10.500 oltre l'iva.
4. Di affidare alla ditta CDS srl con sede legale a Zelarino il servizio di vigilanza armata notturna dell'area lagunare Verto Nord e Verto Sud per il periodo 20 dicembre 2019 – 16 febbraio 2020 per l'importo di euro 39.900,00 oltre l'iva. Tale importo sarà coperto con il trasferimento di risorse finanziarie da parte del Socio Unico.

5. ... OMISSIS ...

6. ... OMISSIS ...

7. Di incaricare la ditta Vianello di M. & S. Vianello snc di Venezia per effettuare un intervento di manutenzione straordinaria di 112,7 mq del pavimento alla veneziana di Villa Widmann come da preventivo agli atti della Società per euro 7.448,50 oltre l'iva.
8. Di affidare l'incarico di RSPP della Società per l'anno 2020 alla ditta "Lisa Servizi – sicurezza, uomo e ambiente" di Martellago per euro 2.150 oltre l'iva.
9. Di confermare alla società UniSalute l'applicazione di un Piano Sanitario per tutti i dipendenti (escluso il Direttore Generale) di euro 201,00 a persona per anno. L'incarico è valido per gli anni 2020 e 2021.
10. Di acquistare n. 2 video proiettori e n. 2 schermi compreso trasporto e montaggio per euro 8.000 oltre l'iva da collocare in due sale congressuali dell'isola di San Servolo e di utilizzare i vecchi apparati in altre sale minori dell'isola.
11. Di affidare alla ditta KNL srl il servizio di pulizia del Museo di Torcello dal 1 gennaio 2020 e fino al 31 dicembre 2020 alle stesse condizioni del 2019 ovvero per euro 2.500,00 oltre l'iva all'anno.
12. Di acquistare il seguente materiale logistico da impiegare presso l'isola di San Servolo: 2 stand porta grucce con grucce, 1 fasciatoio per bambini, 3 tavoli rettangolari per buffet, n. 10 tavoli rotondi con carrello per il catering, n. 10 sedie tipo thonet, per un costo complessivo di euro 6.600 oltre l'iva. I tavoli e le sedie saranno resi disponibili per il noleggio in occasione degli eventi e dei congressi creando un reddito per la società.

Il Segretario verbalizzante

f.to (Fulvio Landillo)

L'Amministratore Unico

f.to (Ing. Andrea Berro)