

VERBALE DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

DELLA SOCIETA' SAN SERVULO SRL

VERBALE N. 6 DEL 12 MARZO 2019

Oggi 12 marzo 2019, alle ore 17,00 presso la sede della Società sita a Venezia, Isola di San Servolo n. 1, l'Amministratore Unico della Società Ing. Andrea Berro, alla presenza del Direttore Generale sig. Fulvio Landillo che funge da segretario, determina sugli argomenti di seguito riportati:

1. Gara riservata alle cooperative sociali di tipo B per il servizio di pulizia e servizi vari da svolgersi presso gli edifici di San Servolo e di Villa Widmann.
2. Ufficio stampa condiviso con VIU.
3. Lavori urgenti di manutenzione del tavolato della palazzina Grecale a San Servolo.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

1.1 Con determina n. 27 del 07 dicembre 2018 si è dato seguito alla gara riservata alle cooperative sociali di tipo B per il servizio di pulizia e servizi vari da svolgersi presso gli edifici di San Servolo e di Villa Widmann invitando a presentare offerte le seguenti imprese: Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS di Pontassieve (FI), Cooperativa Sociale Primavera di Mirano (VE), Cooperativa Sociale Blu di Padova e la Società Cooperativa Sociale ONLUS Libertà di Venezia.

2.1 Già in precedenza si è valutato conveniente e funzionale condividere con VIU il servizio di ufficio stampa al fine di incentivare la visibilità delle attività fatte in isola di San Servolo.

3.1 Che si è rilevato l'urgenza di realizzare vari interventi di manutenzione straordinaria presso l'isola di San Servolo e che a tal fine si è provveduto ad inoltrare al Socio Unico Città metropolitana di Venezia, proprietario del Bene, una formale richiesta di intervento secondo quanto previsto dal Contratto di Servizio in essere tra le parti.

Considerato che:

1.2 Allo scadere dei termini previsti dalle lettere di richiesta offerta per il servizio di pulizia e servizi vari hanno consegnato il plico con l'offerta le seguenti imprese: Cristoforo Società Cooperativa Sociale ONLUS di Pontassieve (FI), Cooperativa Sociale Blu di Padova e la Società Cooperativa Sociale ONLUS Libertà di Venezia e che quindi ora si rende necessario nominare la Commissione di Gara per esaminare le loro offerte.

2.2 Il servizio di ufficio stampa condiviso con VIU è stato fino ad ora efficiente e puntuale e che VIU anche per il 2019 ci propone di dividerne i costi sostenendone il 50%.

3.2 in merito ai lavori urgenti di manutenzione straordinaria da portare a compimento presso la palazzina Grecale (tavolato), parte del muro perimetrale dell'isola e il condizionamento estivo della reception il Socio Unico ha risposto che possiamo procedere anticipando le relative risorse che potranno esser rimborsate eventualmente con apposita variazione di bilancio in corso d'anno trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria.

Tutto ciò premesso e considerato

DETERMINA

1. Di nominare membri di Commissione di Gara per esaminare le offerte pervenute per la gara dei servizi di pulizia e servizi vari da svolgersi a San Servolo e a Villa Widmann Rezzonico Foscari le seguenti persone: dott. Angelo Brugnerotto, Dirigente della Città metropolitana di Venezia, quale Presidente della Commissione e previa acquisizione del nulla osta da parte della Città metropolitana stessa, l'arch. Carlo Castiglioni e la dott.ssa Mara Fabris dipendenti di San Servolo srl. Al Presidente di Commissione si assegna il compenso lordo di 300,00 euro onnicomprensive.
2. Di condividere con VIU anche per il 2019 il servizio di ufficio stampa svolto da Alessandra Morgagni Comunicazione & Media Relations per euro 9.500 oltre l'iva comprensivo anche delle attività di Villa Widmann, Gestione Risorse Lagunari e il progetto Venezia Photo 2019. Ad Alessandra Morgagni sarà poi assegnato il 10% delle sponsorizzazioni in denaro da questa trovate a favore di San Servolo srl.
3. Di dare avvio ai lavori urgenti di messa in sicurezza e manutenzione della rampa di accesso alla palazzina Grecale e al tavolato della terrazza per euro 10.000 oltre l'iva (6.300 per la rampa di collegamento ed euro 3.700 per la

pavimentazione in legno) affidandoli alla ditta Spazio Legno Venezia srl che si è impegnata a realizzare i lavori entro il 5 aprile pv. Di dare comunicazione al Socio Unico dell'avvio dei lavori con la richiesta del rimborso delle spese.

Il Segretario verbalizzante

f.to (Fulvio Landillo)

L'Amministratore Unico

f.to (Ing. Andrea Berro)